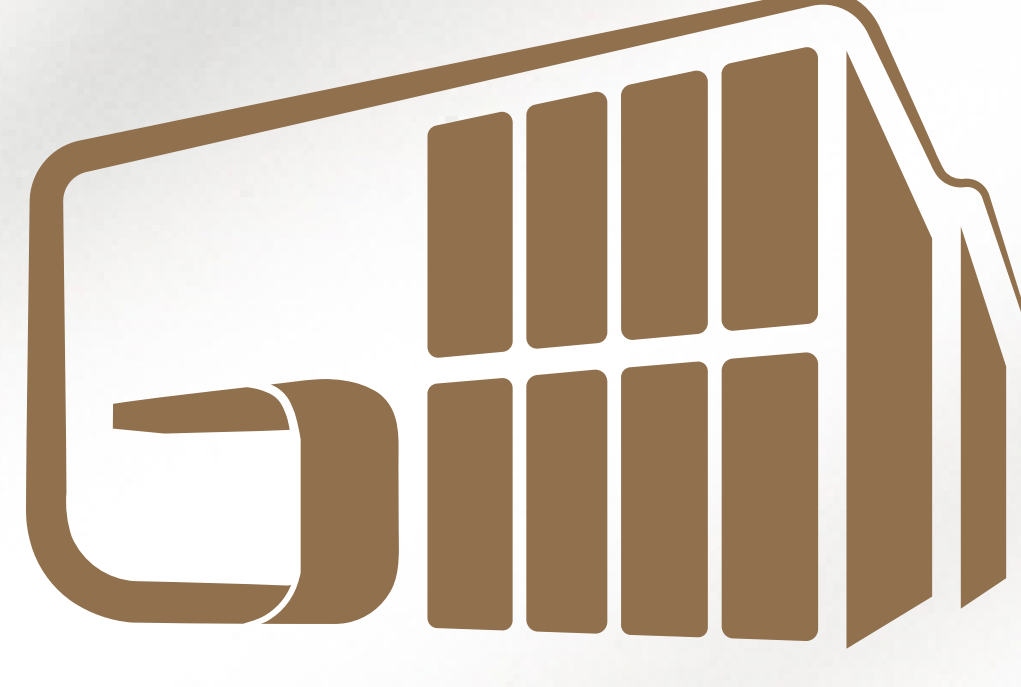


YENİ BİR YAŞAM BAŞLIYOR ...



GÜMÜŞ
BAHÇE KONAK

22



GÜMÜŞ
BAHÇE KONAK

YENİ BİR YAŞAM BAŞLIYOR...

*Doğa ile bütünleşen
yaşam alanları*

Yeşilin huzur veren dünyasında kaybolmanız, doğanın değerini keşfetmeniz ve yeşille iç içe bir yaşam sürmeniz için özenle tasarlandı. Kullanıcı odaklı, işlevsel ve modern mimari tasarımı ile sakinlerinin kişisel zevklerini yansıtabilecekleri özgün mekanlarda üstün bir konforla, sofistike bir yaşam kurmalarını amaçlıyor. Gümüş Bahçe Konak'ta, doğanın güzelliklerini yaşarken kendinizi yeniden keşfedecek, keyifli bir yuva kuracaksınız.



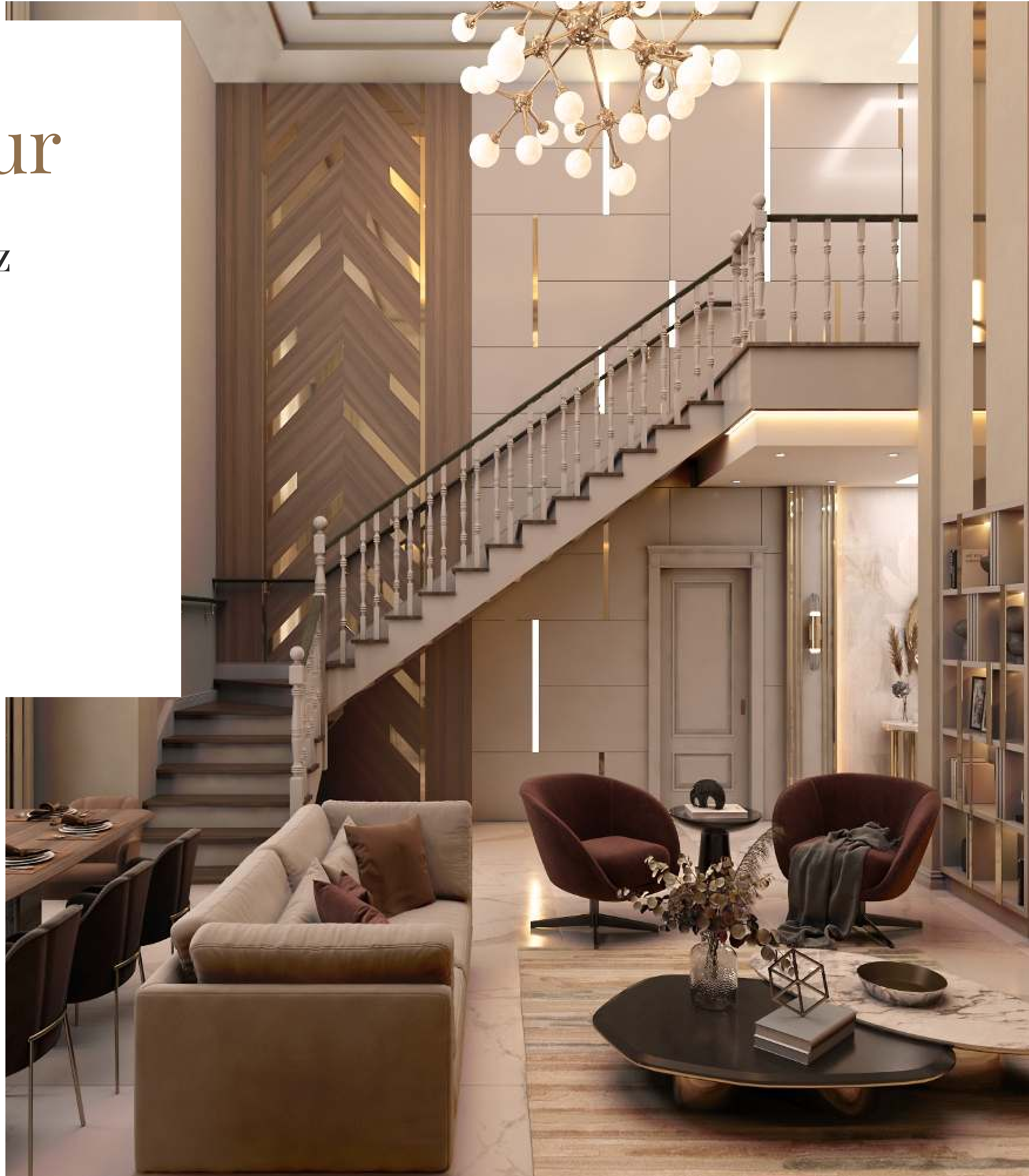
GÜMÜŞ İNŞAAT
Güvencesiyle

22



Sonsuz Huzur

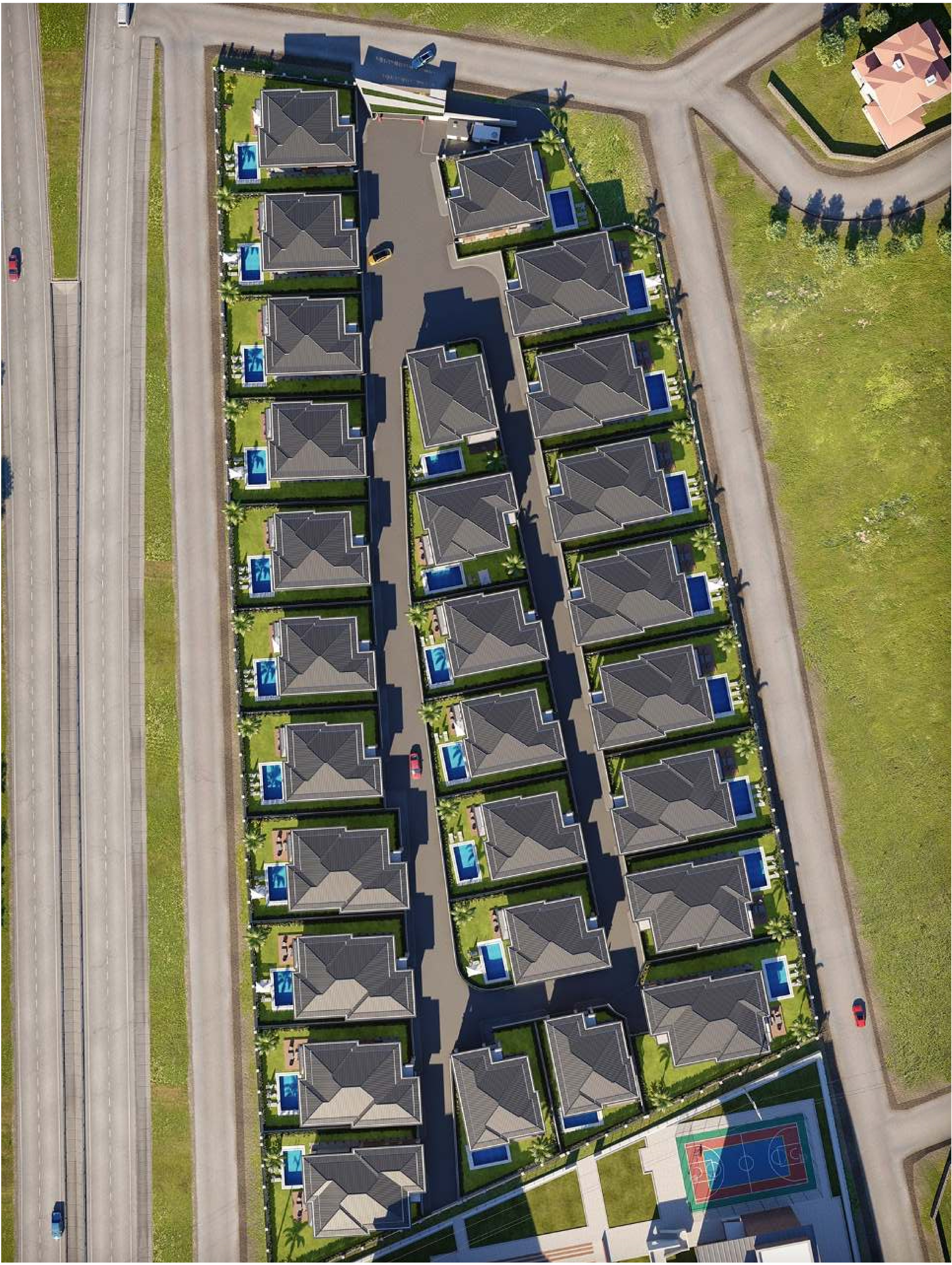
Modern tasarımın eşsiz dokunuşlarıyla harmanlanan Gümüş Bahçe Konaklarında ayrıcalıklı bir yaşamın tadını çıkarın.



01



02





Ayrıcalıklı Yaşam Alanları

Doğa ile Bütünleşen

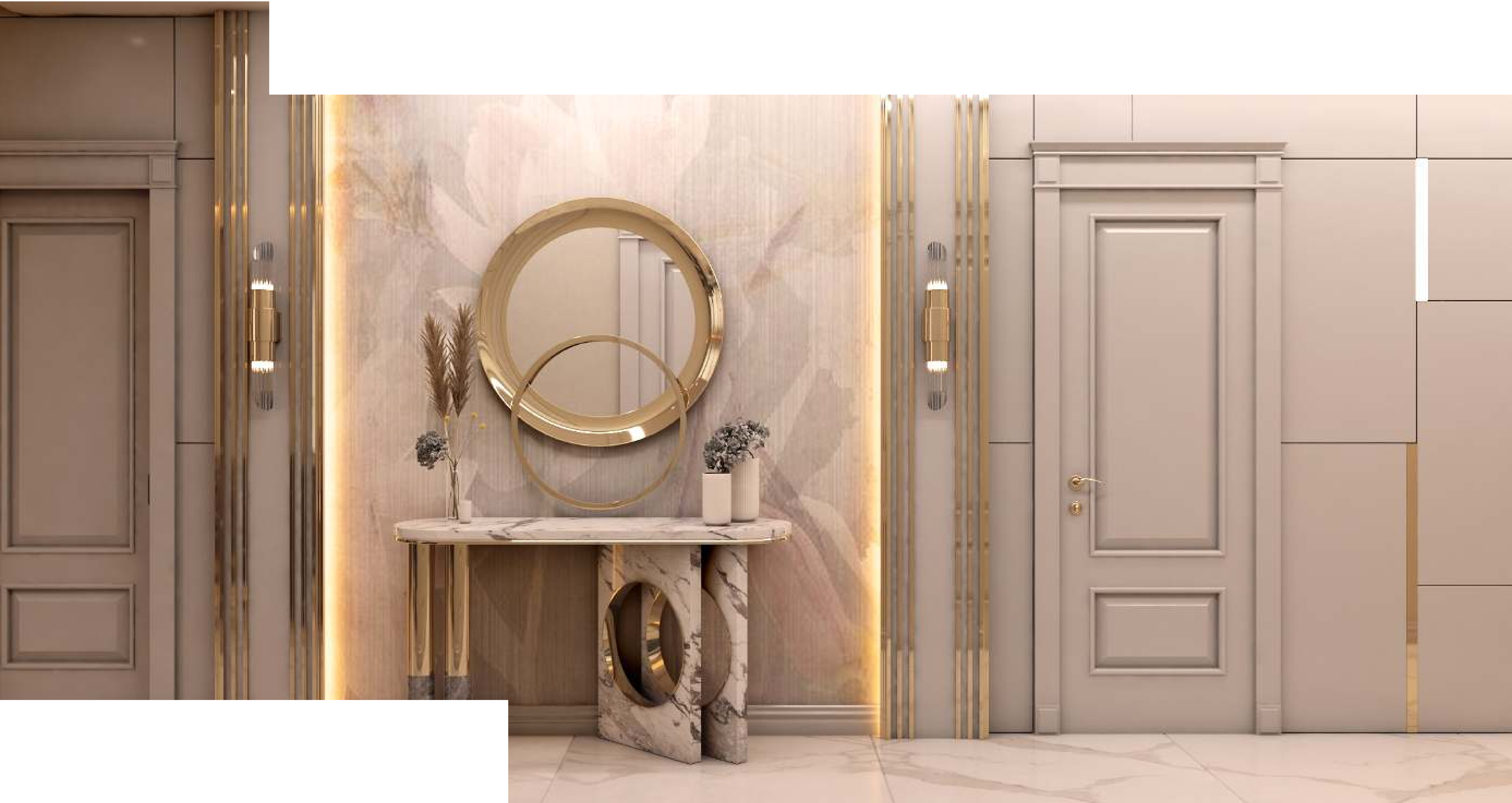
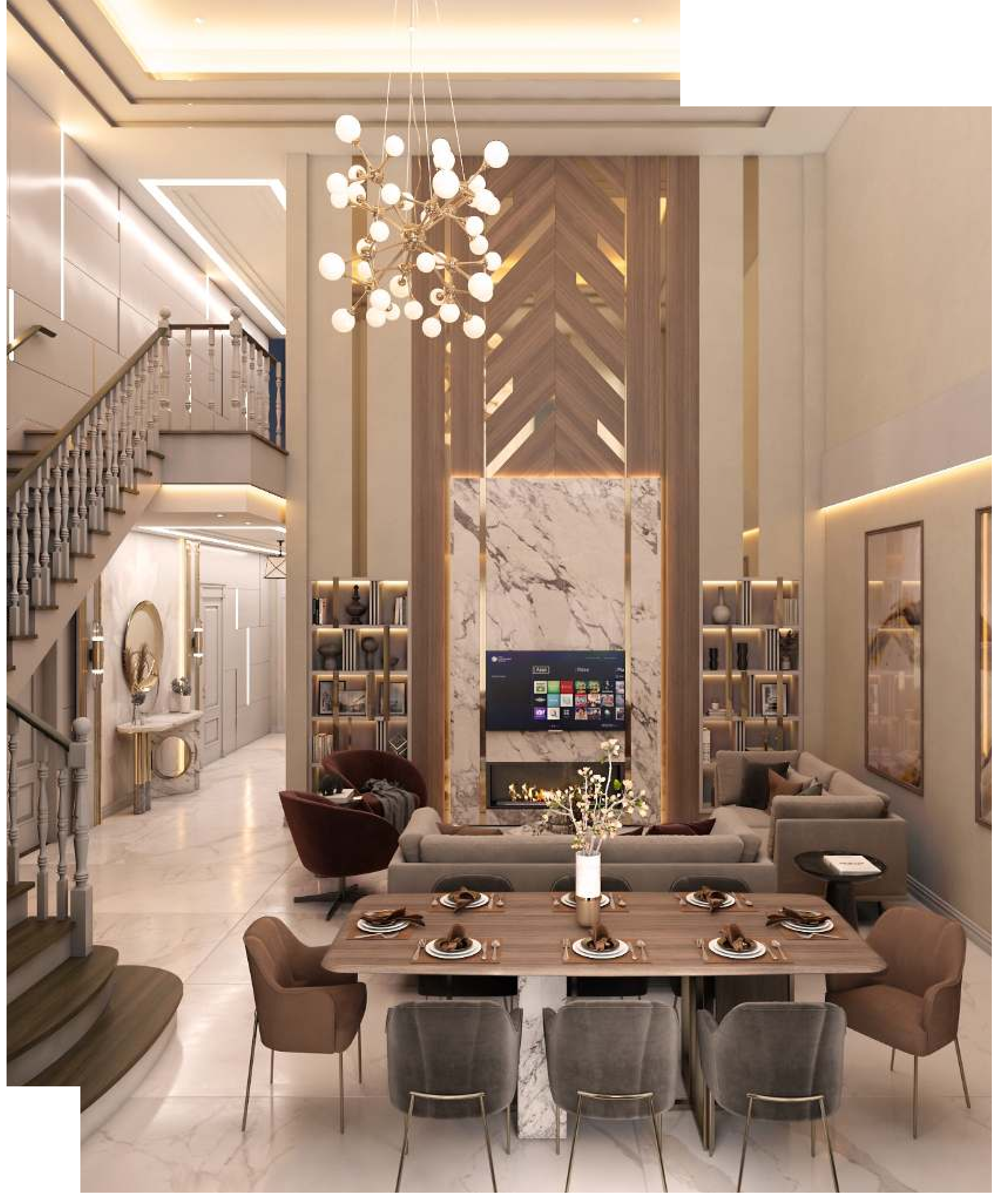
Yeşilin huzur veren dünyasında kaybolmanız, doğanın değerini keşfetmeniz ve yeşille iç içe bir yaşam sürmeniz için özenle tasarlandı.

04



05

Kullanıcı odaklı,
işlevsel ve
modern mimari
tasarımı ile
sakinlerinin
kişisel zevklerini
yansıtabilecekleri
özgün
mekanlarda
üstün bir
konforla,
sofistike bir
yaşam
kurmalarını
amaçlıyor.





İç mekan
tasarımı estetik
ve fonksiyonelliği
bir araya
getiriyor. Her
ayrıntının özenle
düşünüldüğü ve
kişiselleştirilebil
en iç mekanları
sayesinde,
evinizde
kendinizi rahat
ve şık
hissedeceksiniz





Gümüş Bahçe Konak'ta, doğanın
güzelliklerini yaşarken kendinizi
yeniden keşfedecek, keyifli bir yuva
kuracaksınız.



Mimari tasarım, az katlı ve bahçe odaklı yaşamın getirdiği avantajlarla birlikte komşuluk bağlarını güçlü tutmayı hedefliyor.



09



Evinizi saran yeşil alanlarla kendinize ait bir doğal yaşam çevresini, evinizin içindeki sıcak ve konforlu mekanlarla ise keyifli bir gündelik yaşamı deneyimleyebilir, komşularınızla yeni yuvanızın tüm mekanlarında güçlü bir bağ kurabilirsiniz.



Doğayla iç içe, özgün ve şık mekanlarla kendinizin ve sevdiklerinizin yaşamını taçlandıracaksınız.





Gümüş Bahçe Konak projesi son teknolojiden faydalananarak geliştirilmiş akıllı ev sistemleri ile donatılmış durumdadır.





Gümüş Bahçe Konak,
coğrafi ve mimari yapıya
uygun olarak tasarlanmış
ve geliştirilmiş çatı sistemi
ile uzun yıllar boyunca
benzersiz bir koruma ve
yalıtım sağlamaktadır.

13





Şık ve minimal
İç tasarımı ile
huzur ve şıklık
evinizin
her yerini
kaplıyor.



Gümüş Bahçe Konak; ebeveyn banyosu, misafir odası banyosu ve genç odası banyosu alternatifleri ile hem aileniz için hem de misafirleriniz için huzur veren özel alanlar sunar.

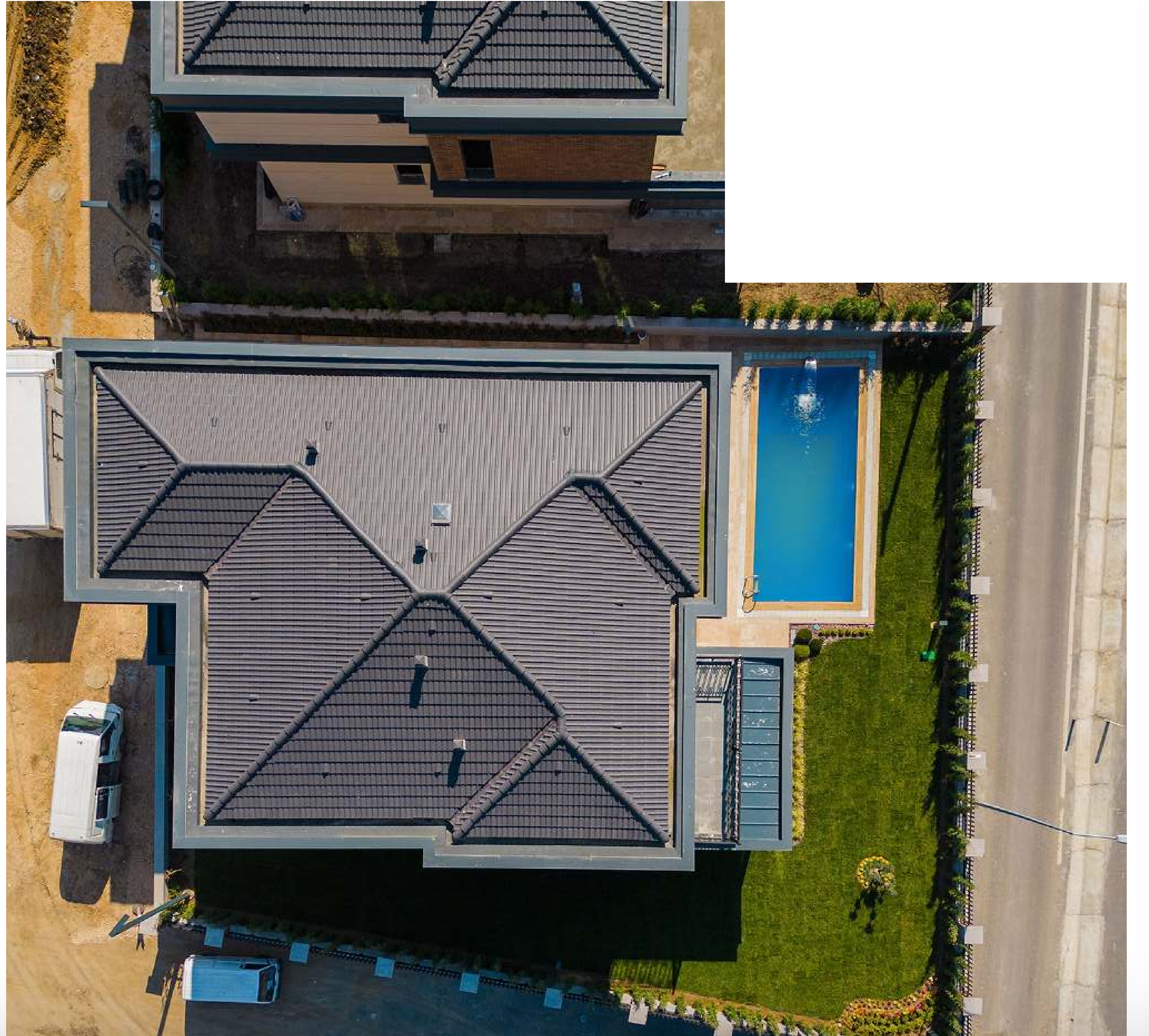


Ayrıca çamaşır ve ütü odaları gibi kullanım alanları, diğer yaşam alanlarına daha fazla ferahlık ve konfor kazandırıyor.





Şehrin
Kalbinde
Doğayla
Bütünleşin.



Tip / 1

432 m²

Brüt 477 m²



ZEMİN KAT



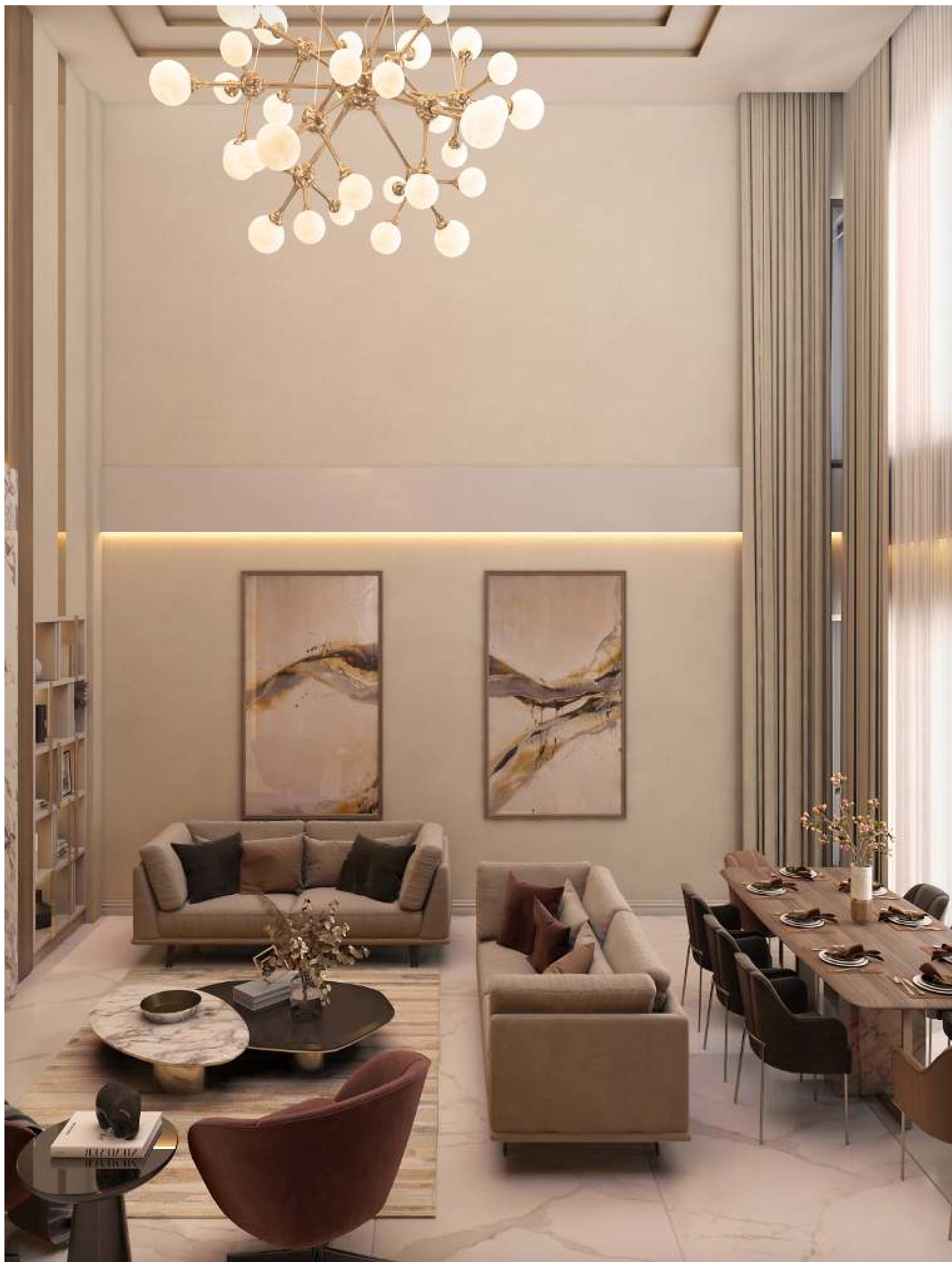
BİRİNCİ KAT

Zemin Kat

Giriş	4,5	m ²
Salon	52,7	m ²
Misafir Odası	18,5	m ²
Misafir Odası WC	6	m ²
Kiler	4,8	m ²
Vestiyer	5,4	m ²
Mutfak	30,2	m ²
Misafir WC	3,4	m ²
Antre + Hol	20,5	m ²
Garaj	36,7	m ²
Veranda	36	m ²
Merdiven	8,4	m ²
Havuz	28	m ²
Isı ve Tesisat Odası	13,7	m ²

Birinci Kat

Ebeveyn Yatak Odası,	37,3	m ²
Ebeveyn Giysi Odası		
Ebeveyn Banyo	7,4	m ²
Hol	21	m ²
Yatak Odası - 1	23,8	m ²
Yatak Odası - 1 WC	5	m ²
Yatak Odası - 2	20	m ²
Yatak Odası - 2 WC	5,5	m ²
Çamaşır Odası	7	m ²
Oturma Odası	20	m ²
Balkon	16,6	m ²
Galeri	60	m ²



Tip / 2

380 m²

Brüt 415 m²



ZEMİN KAT



BİRİNCİ KAT

Zemin Kat

Giriş	4,4	m ²
Salon	43	m ²
Misafir Odası	14,8	m ²
Misafir Odası WC	5	m ²
Kiler	3,9	m ²
Vestiyer	3,5	m ²
Mutfak	25	m ²
Misafir	3	m ²
Antre + Hol	12	m ²
Garaj	28	m ²
Veranda	20,8	m ²
Merdiven	6,8	m ²
Havuz	28	m ²
Isı ve Tesisat Odası	8	m ²

Birinci Kat

Ebeveyn Yatak Odası	19	m ²
Ebeveyn Giysi Odası	12,7	m ²
Ebeveyn Banyo	4,3	m ²
Hol	15,8	m ²
Yatak Odası - 1	16	m ²
Yatak Odası - 1 WC	6	m ²
Yatak Odası - 2	17,5	m ²
Yatak Odası - 2 WC	6	m ²
Çamaşır Odası	4	m ²
Oturma Odası	18	m ²
Balkon	13,70	m ²
Galeri	40	m ²



Tip / 3

409 m²

Brüt 450 m²



ZEMİN KAT



BİRİNCİ KAT

Zemin Kat

Giriş	4	m ²
Salon	53,8	m ²
Misafir Odası	17,5	m ²
Misafir Odası WC	6	m ²
Kiler	5	m ²
Vestiyer	2,9	m ²
Mutfak	25	m ²
Misafir WC	2,9	m ²
Antre + Hol	7,6	m ²
Garaj	33	m ²
Veranda	30	m ²
Merdiven	8,1	m ²
Havuz	28	m ²
Isı ve Tesisat Odası	10	m ²

Birinci Kat

Ebeveyn Yatak Odası,	24	m ²
Ebeveyn Giysi Odası	7,7	m ²
Ebeveyn Banyo	6,4	m ²
Hol	17	m ²
Yatak Odası - 1	18,2	m ²
Yatak Odası - 1 WC	4,9	m ²
Yatak Odası - 2	19,9	m ²
Yatak Odası - 2 WC	4,8	m ²
Çamaşır Odası	9,3	m ²
Oturma Odası	16,7	m ²
Balkon	14,4	m ²
Galeri	29,7	m ²



GÜMÜŞ BAHÇE KONAK'ın en büyük avantajlarından biri hem yeşilin içinde huzurlu bir konumda olması hem de şehir hayatının birçok önemli noktasına sadece dakikalar kadar uzakta olması. TED Edirne Koleji'nin bitişiğindeki Konaklar, Edirne Otobüs Terminali ve TEM Otoyolu bağlantısına 4 km, Trakya Üniversitesi Tıp Fakültesine 5 km, Edirne Sultan 1. Murat Devlet Hastanesi'ne 7 km, Edirne Merkeze 11 km, Adliye'ye 8 km ve Kırklareli Yeni Bağlantı yoluna 200 m mesafede.

Tip / 4

410 m²
Brüt 451 m²



ZEMİN KAT

Zemin Kat

Giriş	3,9	m ²
Salon	50,2	m ²
Misafir Odası	15,3	m ²
Misafir Odası WC	4,3	m ²
Kiler	4,4	m ²
Vestiyer	4,2	m ²
Mutfak	24	m ²
Misafir WC	3,2	m ²
Antre + Hol	6,4	m ²
Garaj	36,5	m ²
Veranda	38	m ²
Merdiven	7,4	m ²
Havuz	28	m ²
Isı ve Tesisat Odası	9	m ²
Malzeme Dolabı	4,4	m ²



BİRİNCİ KAT

Birinci Kat

Ebeveyn Yatak Odası	25	m ²
Ebeveyn Giysi Odası	6,2	m ²
Ebeveyn Banyo	4,2	m ²
Hol	11	m ²
Yatak Odası - 1	15	m ²
Yatak Odası - 1 WC	4	m ²
Yatak Odası - 2	14	m ²
Yatak Odası - 2 WC	4,4	m ²
Çamaşır Odası	3,8	m ²
Oturma Odası	13,5	m ²
Balkon	11	m ²
Galeri	26	m ²
Teras	30	m ²



Gümüş Bahçe Konak projesi son teknolojiden faydalanarak geliştirilmiş akıllı ev sistemleri ile donatılmış durumdadır. Gümüş Bahçe Konak, coğrafi ve mimari yapıya uygun olarak tasarlanmış ve geliştirilmiş çatı sistemi ile uzun yıllar boyunca benzersiz bir koruma ve yalıtım sağlamaktadır.



GÜMÜŞ İNŞAAT

Gümüş İnşaat genel müteahhitlik hizmetleri sunmak amacı ile 2002 yılında faaliyetlerine başlamıştır. Üst yapı, alt yapı, yol inşaatları, kentsel çevre düzenlemesi, prefabrik yapılar, çelik yapılar ve büyük onarım alanlarında yoğunlaşarak ve iş hacmini artırarak kamu kurum ve kuruluşları ile özel sektör projelerinde faaliyet göstermektedir.

İleri görüşlü, yenilikçi vizyonu ışığında gelişen organizasyon yapısı ve ortaya koyduğu istikrarlı ve sürdürülebilir performansı ile bölgenin güçlü ve saygın şirketleri arasında yer almaktadır. 18 yıllık iş deneyimi ve teknik yetkinliklerini kullanarak üniversite, hastane, konut, okul, karayolu, arıtma tesisleri, spor tesisleri, endüstriyel tesisler gibi sayısız projeye imza atmıştır. Taahhüt ettiği projeleri başarıyla tamamlamaktadır.



GÜMÜŞ

BAHÇE KONAK

0 535 490 20 78

gumusbahcekonak.com



GÜMÜŞ İNŞAAT